

MĚSTSKÝ ÚŘAD TÁBOR

Odbor rozvoje

Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor



S00FX01UPAWO

Agroprojekce Litomyšl, spol. s.r.o.
Rokycanova 114/IV
Vysoké Mýto
556 01

Spis.značka
Číslo jednací
Oprávněná úřední osoba

S-META 24212/2023 OR/So 4
METAB 29107/2023/OR/Šo
Šohajová Šárka Ing.

Tábor
16.5.2023

Městský úřad v Táboře, odbor rozvoje, vydává za použití ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění, podle ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, podle ustanovení § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v návaznosti na § 149 zákona č. 500/2004 v platném znění (správní řád), a § 96b odst. 3 stavebního zákona

na základě žádosti **Agroprojekce Litomyšl, spol. s.r.o., IČO 64255611, Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto**, zastupující na základě plné moci ze dne 25.10.2022 investora akce **Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj – Pobočka Tábor, IČO 64255611, Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor, vedoucí pobočky Ing. David Mišík**, ve věci stavby

„Starohorská cesta – k.ú. Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Vřesce, Ratibořské Hory“

a k ní připojené projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, zpracované Agroprojekce Litomyšl, spol. s.r.o., zodpovědný projektant Tomáš Hrdonka, ČKAIT 0701282, v říjnu 2022, toto

**SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO
A SPOLEČNÁ VYJÁDŘENÍ**

Městský úřad Tábor, odbor dopravy

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy obdržel dne 19.4.2023 žádost o stanovisko k záměru: **Starohorská cesta** na pozemcích v katastrálních územích Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Ratibořské Hory a Vřesce, pro potřeby koordinovaného stanoviska, kterou podal **Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, IČO 00253014, Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor 1** (dále jen "žadatel").

K žádosti byla doložena projektová dokumentace, vyhotovená společností Agroprojekce Litomyšl, s. r. o., Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 64255611 z 10/2022, autorizace: Tomáš Hrdonka, ČKAIT: 0701282.

Stavební záměr řeší:

Rekonstrukci stávající nebezpečné cesty v šíři 2,5 - 3,5 m spojující Ratibořské Hory a Podolí. Rekonstrukcí dojde k rozšíření a zpevnění krytu polní cesty. Koncepce řešení stavby spočívá ve vybudování polní cesty v trase stávající, včetně provedení rozšíření v obloucích, provedení podélného odvodnění, provedení sjezdů, výhyben a výsadby interakčního prvku o těchto parametrech: Kategorie cesty P 4,5/20. Délka 2527,30 m. Šířka 4,0 m + 2 x 0,25 m krajnice. Kryt cesty - asfaltobeton. Příčný sklon 3 % - jednostranný.

Stavba obsahuje stavební objekty:

SO - 101 – Cesta HPC1R v k.ú. Podolí u Ratibořských Hor, SO - 102 – Cesta HPC3R v k.ú. Vřesce, SO - 103 – Cesta HPC1bR v k.ú. Vřesce SO - 104 – Cesta HPC2R 1. část v k.ú. Ratibořské Hory SO - 105 – Cesta HPC2R 2. část v k.ú. Ratibořice u Tábora SO - 106 – Cesta HPC2R 2. část v k.ú. Ratibořské Hory, SO – 801 - IP1-N k.ú. Podolí u Ratibořských Hor - Výsadby a SO – 802 - IP1-N - Výsadby k.ú. Ratibořice u Tábora.

Záměrem bude dotčena silnice č. III/00346 staničení km 7,100 v Podolí, místní komunikace v obci Ratibořské Hory a veřejně přístupné účelové komunikace napojené na cestu Ratibořské Hory – Podolí v uvedených katastrálních územích.

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy vydává k výše uvedenému záměru následující:

A. VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) ve vazbě na § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **vydává** k záměru: Starohorská cesta na pozemcích v katastrálních územích Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Ratibořské Hory a Vřesce toto **souhlasné vyjádření**.

Stavba podléhá vydání společného povolení podle § 94j stavebního zákona speciálním stavebním úřadem, tj. Městský úřad Tábor, Odbor dopravy.

Pozn.: Doporučujeme pro urychlení vydání společného povolení předložit spolu se žádostí o společné povolení závazné stanovisko Městského úřadu Tábor, Odboru rozvoje podle §96b stavebního zákona.

Dopravní značení vyžaduje vydání stanovení úpravy provozu příslušným silničním správním úřadem, tj. Městský úřad Tábor, Odbor dopravy.

Vzhledem k tomu, že se jedná o místní komunikace, je příslušným silničním správním úřadem v souladu s § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích obecní úřad Ratibořské Hory.

B. ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 44 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 136 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů **vydává** v návaznosti na § 149 odst. 1 správního řádu k záměru: Starohorská cesta na pozemcích v katastrálních územích Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Ratibořské Hory a Vřesce, kterým budou dotčeny silnice č. III/00346 staničení km 7,100 v Podolí a veřejně přístupné účelové komunikace napojené na cestu Ratibořské Hory – Podolí v uvedených katastrálních územích toto **souhlasné závazné stanovisko**.

Podmínky závazného stanoviska:

Budou v maximální možné míře přijata opatření k zajištění ochrany veřejných zájmů, jako bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, stavebního stavu a dopravně technického stavu dotčené pozemní komunikace apod.

Více k návaznostem vyplývajícím z obecně platných právních předpisů je uvedeno v odůvodnění tohoto stanoviska.

Odůvodnění:

Žadatel dne 19.4.2023 podal žádost o stanovisko k záměru: Starohorská cesta na pozemcích v katastrálních územích Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Ratibořské Hory a Vřesce. K žádosti byla doložena projektová dokumentace DSP, vyhotovená společností Agroprojekce Litomyšl, s. r. o., Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 64255611 z 10/2022, autorizace: Tomáš Hrdonka, ČKAIT: 0701282.

Silniční správní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci záměru.

Správní orgán sledoval předepsaný účel věci, vycházel ze skutečností, které jsou pro daný případ relevantní, zachoval objektivitu a nestrannost a dodržel princip rovnosti. Dbal na respektování právní jistoty a principu předvídatelnosti práva.

Lze konstatovat, že předmětný záměr celkově zlepší parametry stávajícího stavu, zvětší se šířkové uspořádání veřejně přístupné účelové komunikace, což bude mít celkově pozitivní vliv na silniční síť a bezpečnost silničního provozu. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s platnými právními předpisy.

Z výše uvedených důvodů silniční správní úřad vydal souhlasné závazné stanovisko, za použití ustanovení právních předpisů v závazné části uvedených.

Silniční správní úřad v rámci návazností na obecně platné právní předpisy upozorňuje na následující:

- V rámci stavby bude omezen provoz na pozemních komunikacích, je nutné požádat o uzavírku pozemní komunikace v souladu s § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (žádost o povolení uzavírky se doručí podle § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb. příslušnému silničnímu správnímu úřadu nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace).
- V rámci stavby bude osazováno přechodné dopravní značení, je nutné požádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení:

Závazné stanovisko je dle § 149 odst. 1 správního řádu úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány.

Nezákonné závazné stanovisko lze dle § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Zrušení nebo změna závazného stanoviska je dle § 149 odst. 9 správního řádu v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Zhotovitel v návaznosti na § 39 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů doručí příslušnému silničnímu správnímu úřadu nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace žádost o povolení uzavírky a o stanovení přechodné úpravy provozu.

Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí

Ochrana přírody a krajiny

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., v platném znění („zákon“) sdělujeme k předloženému záměru následující:

Při výsadbách dřevin ve volné krajině požadujeme respektovat platné standardy AOPK ČR, zejména SPPK C02 003:2016 *Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině*, SPPK A02 001: 2013

Výsadba stromů, případně SPPK A02 010: 2020 Péče o dřeviny kolem veřejné dopravní infrastruktury a další. Při stavební činnosti v blízkosti dřevin rostoucích mimo les (zejména provádění staveb komunikací) bude postupováno v souladu s ČSN 83 9061 *Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a standardu SPPK A01 002: 2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti* tak, aby nedošlo k poškození dřevin v blízkosti stavby. Navržené kácení dřevin rostoucích mimo les bude provedeno v období vegetačního klidu a v souladu s platnou legislativou. S ohledem na střet trasy cesty s prvkem ÚSES – lokálním biocentrem, považujeme za nezbytné věnovat zvýšenou pozornost souladnému řešení tohoto úseku stavby s platnými regulativy ploch ÚSES stanovenými územním plánem. S ohledem na rozsah a charakter záměru a stav dotčených významných krajinných prvků nepředpokládáme negativní dopad prací na ekologické a stabilizační funkce lesa a vodních toků, jakožto významných krajinných prvků (VKP).

Při navrhování opatření ke zpřístupnění pozemků je třeba v maximální možné míře upřednostnit taková konstrukční řešení cest, která nepovedou k navyšování podílu zpevněných ploch a omezování schopnosti krajiny zadržovat vodu, tj. jednoznačně preferovat nepevněné povrchy či povrchy s propustnými vrstvami a věnovat zvýšenou pozornost řešení odvodnění cest.

Zemědělský půdní fond (ZPF)

Z hlediska zájmů chráněných dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“) k záměru stavby polní cesty „**Starohorská cesta – k.ú. Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Vřesce, Ratibořské Hory**“ v rámci realizace schváleného plánu společných zařízení KPÚ **není námitek. Souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF se nevzdává.**

Ochrana prostředí odpady

Vyřádění ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, k záměru „**Starohorská cesta – k.ú. Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Vřesce, Ratibořské Hory**“, ze dne 19.4.2023 z hlediska nakládání s odpady, je následující: **S výše uvedeným záměrem lze souhlasit.** Při realizaci tohoto záměru je třeba respektovat zejména základní povinnosti při nakládání s odpady, stanovené platnými právními předpisy, které jsou uvedeny v § 13 a § 15 tohoto zákona.

Podrobnosti nakládání se stavebními a demoličními odpady jsou pak stanoveny ve vyhlášce MŽP 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady § 42 odst. 1,2.

Lesní hospodářství

Závazné stanovisko

Městský úřad Tábor – úřad obce s rozšířenou působností dle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), jako věcně příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a jako místně příslušný orgán státní správy lesů podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“)

vydává

podle § 14 odst. 2 lesního zákona

s o u h l a s

k dotčení pozemků ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, v rámci realizace záměru „**Starohorská cesta**“ realizovaný na pozemcích v k.ú. Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Vřesce, Ratibořské Hory.

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

1. Veškeré stavební práce musí být provedeny tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a lesních porostů na nich rostoucích (např. odřeni kmenů stromů, významné poškození kořenového systému, zasypání kořenových náběhů a bazálních částí kmenů stojících stromů).
2. Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebude ukládána žádná výkopová zemina, stavební materiál nebo odpad.

3. Při realizaci stavby budou dodržovány požární předpisy, aby nedošlo k ohrožení lesních porostů požárem.
4. Veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení pozemků určených k plnění funkcí lesa a lesních porostů na nich rostoucích, únikem nebezpečných látek.
5. Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebudou káceny žádné stromy ani keře a nebudou ořezávány ani jednotlivé větve stromů.
6. Případný pohyb stavební techniky po pozemcích určených k plnění funkcí lesa bude probíhat pouze na základě výjimky udělené vlastníkem dotčeného pozemku.
7. Stavba bude realizována podle předložené dokumentace. Případné změny v projektu, které by se jakýmkoliv způsobem dotkly pozemků určených k plnění funkcí lesa nebo pozemků ve vzdálenosti menší než 50 m od okraje lesa, budou v předstihu projednány s orgánem státní správy lesů.

Tento souhlas je závazným stanoviskem dle ustanovení § 149 správního řádu a nenahrazuje stanovisko, vyjádření či souhlas vlastníka pozemku určeného k plnění funkcí lesa ani stanoviska jiných dotčených orgánů státní správy.

Vydání tohoto souhlasu nezavazuje investora stavby odpovědnosti za případné škody, které budou na pozemku určeném k plnění funkcí lesa a lesním porostu na něm rostoucím způsobeny realizací a užíváním předmětné stavby.

Orgán státní správy lesů tímto upozorňuje investora stavby, že na zabezpečení stavby před případnými škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, se vztahuje ustanovení § 22 lesního zákona.

Odůvodnění

Dne 19.4.2023 obdržel MěÚ Tábor – odbor ŽP, žádost odboru územního rozvoje MěÚ Tábor o stanovisko pro potřeby vydání koordinovaného závazného stanoviska ke stavbě „Starohorská cesta“ na pozemcích v k.ú. Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Vřesce, Ratibořské Hory“. K žádosti byla doložena příslušná projektová dokumentace.

Z předložených podkladů je zřejmé, že při realizaci předmětné stavby budou, mimo jiné, dotčeny pozemky ležící ve vzdálenosti do 50 m od hranice pozemku určeného k plnění funkcí lesa parc. č. 763 v k. ú. Vřesce. Do vzdálenosti menší než 50 m od okraje lesa zasahuje podstatná část rekonstrukce polní cesty, části stavebního objektu SO – 102 Cesta HPC3R k.ú. Vřesce.

Jelikož situace na místě samém je pracovníkům orgánu státní správy lesů (dále jen SSL) zřejmá z dostupných leteckých snímků dané lokality a podklady předložené žadatelem poskytují dostatečný přehled o předpokládaných stavebních aktivitách, upustil orgán SSL od konání ústního jednání a místního šetření.

Po zvážení všech známých skutečností dospěl orgán SSL k závěru, že v důsledku realizace předmětné stavby tak, jak je navrženo v předložené projektové dokumentaci, nedojde k ohrožení plnění funkcí lesa v dané lokalitě. Většina stavebních prací bude realizována v dostatečné vzdálenosti od hranice pozemku určeného k plnění funkcí lesa. Rozsah části stavby, která bude realizována nejbližší od okraje lesa, je poměrně malý. Pozemky dotčené stavební činností přímo sousedí s pozemkem určeným k plnění funkcí lesa parc. č. 763 v k.ú. Vřesce. Předmětnou stavbou rovněž nebude nijak omezena dostupnost pozemku určeného k plnění funkcí lesa ani se nezhorší stávající možnosti lesnického hospodaření na něm. Orgán SSL proto udělil souhlas s dotčením pozemků do 50 m od okraje lesa předmětnou stavbou.

S ohledem na typ stavby lze rovněž s vysokou mírou pravděpodobnosti předpokládat, že ze strany investora stavby nebo jejich následných vlastníků či uživatelů nebude vyvíjen žádný zvýšený tlak na případné odkácování dřevin, rostoucích na lesních pozemcích, z důvodu zajištění její bezpečnosti před případnými škodami, které by mohly být způsobeny eventuálním pádem stromů nebo jejich částí z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Jelikož vzdálenost pozemku určeného k plnění funkcí lesa od některých pozemků dotčených předmětnou stavbou je skutečně malá, považoval orgán SSL za nutné, uložit v zájmu preventivní ochrany tohoto pozemku a lesních porostů na něm rostoucích před případnými negativními vlivy

stavební činnosti, pro realizaci stavby podmínky, uvedené pod body 1. – 7. ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Poučení o oprávněném prostředku

Proti závaznému stanovisku vydanému podle § 14 odst. 2 lesního zákona se nelze odvolat, neboť není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé, a to odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části.

Vodní hospodářství

Z hlediska zájmů chráněných ustanoveními zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, k předloženému záměru „**Starohorská cesta – k.ú. Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Vřesce, Ratibořské Hory**“ vodoprávní úřad vydává toto sdělení:

- Uvedený záměr se nachází na pozemcích, přes které protéká vodní tok a které se nacházejí v ochranném pásmu vodního zdroje. Stavby a zařízení na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících podléhají vydání souhlasu vodoprávního úřadu podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) citov. vodního zákona. Souhlas je vydáván formou rozhodnutí ve vodoprávním řízení, nebo formou závazného stanoviska v závislosti na navazujícím řízení. Je závazný pro orgány postupující podle zvláštních zákonů, např. podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon). Povinnost mít souhlas se vztahuje i na stavby, které podléhají pouze ohlášení.
- stavby v ochranných pásmech vodních zdrojů podléhají vydání vodoprávního souhlasu dle ustanovení § 17 odst. (1) písm. e) vodního zákona. Souhlas je vydáván formou rozhodnutí ve vodoprávním řízení, nebo formou závazného stanoviska v závislosti na navazujícím řízení. Je závazný pro orgány postupující podle zvláštních zákonů, např. podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon). Povinnost mít souhlas se vztahuje i na stavby, které podléhají pouze ohlášení.

Městský úřad Tábor, odbor rozvoje

Městský úřad Tábor, odbor rozvoje, jako příslušný úřad územního plánování, dle § 6 odst. 1 písmeno e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, podle ustanovení § 96b stavebního zákona a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), vydává v přenesené působnosti podle § 149 správního řádu, na základě žádosti **Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., IČO 64255611, Rokycanova 114/IV, 566 01 Vysoké Mýto**, zastupující na základě plné moci ze dne 25.10.2022 investora akce **Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj – Pobočka Tábor, IČO 64255611, Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor, vedoucí pobočky Ing. David Mišík**, toto

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

k akci: „**Starohorská cesta – k.ú. Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Vřesce, Ratibořské Hory**“

spočívající v

realizaci polní cesty, která byla navržena a schválena v rámci plánu společných zařízení pro komplexní pozemkové úpravy zpracované a schválené pro k.ú. Podolí u Ratibořských Hor, k.ú. Vřesce, k.ú. Ratibořice u Tábora a k.ú. Ratibořské Hory. Plánem společných zařízení pro komplexní pozemkové úpravy budou dotčeny pozemky parc. č. 312, 331, 344, k.ú. Podolí u Ratibořských Hor, pozemky parc. č. 1395, 1501, 1506, 1587, 1588, 1639, 1658, 1673, 1707, 1815, 1816, k.ú. Ratibořice u Tábora, pozemky parc. č. 508, 511, 549, 550, 802, k.ú. Ratibořské Hory a pozemky parc. č. 762,

801, k.ú. Vřesce. Nad rámec schválených společných zařízení budou uvedeným záměrem dotčeny i pozemky parc. č. 337, a 339, k.ú. Podolí u Ratibořských Hor a pozemek parc. č. 1365, k.ú. Ratibořice u Tábora.

Dle projektové dokumentace „Starohorská cesta“ pro stavební povolení, zpracované Agropojekce Litomyšl, spol. s.r.o., zodpovědný projektant Tomáš Hrdonka, ČKAIT 0701282, v říjnu 2022, ve smyslu žádosti o vydání závazného stanoviska dle § 149 správního řádu, se záměr dle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona považuje za

p ř í p u s t n ý.

O d ů v o d n ě n í :

Podklady pro vydání závazného stanoviska

Při vydání závazného stanoviska vycházel odbor rozvoje jako orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem:

- Dokumentace pro stavební povolení – průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situační výkresy, výkresová dokumentace, zpracované Agropojekce Litomyšl, spol. s.r.o., zodpovědný projektant Tomáš Hrdonka, ČKAIT 0701282, v říjnu 2022.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor rozvoje jako orgán územního plánování z

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále jen „PÚR“),
- Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje vydaných dne 13.9.2011, účinných od 7.11.2011, ve znění 9. aktualizace, která nabyla účinnosti dne 7.7.2022, tj. se zahrnutými aktualizacemi číslo 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 a 9 a po vydání rozsudku Nejvyššího správního soudu v Brně, který nabyl právní moci dne 18. 9. 2017 (dále jen „ZÚR“),
- Územního plánu Ratibořské Hory, který nabyl účinnosti dne 28. 12. 2019 a je platný ve změně č.1, která nabyla účinnosti dne 1.11.2022 (dále jen „ÚP“).

Úřad územního plánování posoudil **soulad záměru s Politikou územního rozvoje.**

Platná Politika územního rozvoje ČR uvedený záměr v jím dotčeném území neřeší. Záměr je v souladu s obecnými prioritami Politiky územního rozvoje ČR.

Úřad územního plánování posoudil **soulad záměru se Zásadami územního rozvoje.**

Platné Zásady územního rozvoje JČK uvedený záměr v jím dotčeném území neřeší, obecně je záměr v souladu se ZÚR.

Úřad územního plánování posoudil **soulad záměru s územním plánem.**

Záměr je v **souladu** s platným územním plánem Ratibořské Hory.

Pozemky dle předložené PD se nachází v následujících funkčních plochách: plochy dopravní infrastruktury – silniční – účelové komunikace, plochy dopravní infrastruktury – silniční – silnice, plochy zemědělské – orná půda, plochy vodní a vodohospodářské – vodní toky a plochy, plochy zemědělské – trvalé travní porosty, plochy smíšené nezastavěného území – přírodní a plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství. V těchto plochách je umožněno jako přípustné nebo podmíněně přípustné využití umisťovat nezbytnou technickou a dopravní infrastrukturu.

V případě dotčení pozemků náležejících do biocentra či biokoridoru, platí regulativy pro plochy ÚSES. V těchto plochách je jako přípustné využití umožněno realizovat opatření k hospodaření (zemědělskému či lesnickému) na daných plochách, která nepovedou ke snížení stabilizační funkce ÚSES, k dlouhodobému zhoršení, omezení či zamezení průchodnosti či přerušení spojitosti ÚSES. Jako nepřípustné využití je stanoveno umisťování nových staveb včetně staveb sloužících pro výrobu energie, umisťování neprůchodného oplocení či ohrazení. V biokoridorech je nepřípustné umisťování

nových staveb s výjimkou staveb dopravní a technické infrastruktury, u nichž je průchodnost biokoridoru zajištěna, umístování neprůchodného oplocení či ohrazení.

Úřad územního plánování posoudil **soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování** stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

Záměr je v souladu s § 18 odst. 2 stavebního zákona, zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

Záměr je v souladu s § 19 odst. 1 písmeno c) stavebního zákona, prověřuje potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání.

Z uvedených důvodů správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska, za použití právních předpisů v něm uvedených.

Dle § 96b odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění platí závazné stanovisko 2 roky ode dne vydání.

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není, dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu, samostatným rozhodnutím. Následně, proti rozhodnutí příslušného správního orgánu, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno i toto závazné stanovisko. Nezákonně závazné stanovisko lze dle § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

Ing. Vlastimil Křemen
vedoucí odboru rozvoje

Příloha:

Žádost o vydání souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF

Obdrží datová schránka:

Číslo IDDS: gv6y8j4, Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., Rokycanova 114, 56601 Vysoké Mýto

Na vědomí (bez příloh):

MěÚ Tábor:

- odbor dopravy
- odbor životního prostředí

M ě s t s k ý ú ř a d T á b o r
O d b o r ž i v o t n í h o p r o s t ř e d í



Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor

S00FX01T4QWM

Spis.značka
Číslo jednací
Oprávněná úřední osoba

S-META 228/2023/NHla
METAB 3101/2023/OŽP/nhla
Mgr. Nina Hlaváčková / 381486494

Tábor
17.1.2023

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, pobočka Tábor
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3-Žižkov

ROZHODNUTÍ
UDĚLENÍ SOUHLASU VODOPRÁVNÍHO ÚŘADU KE STAVBĚ S NÁZVEM

"Starohorská cesta"

Výroková část:

Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí – obec s rozšířenou působností podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o udělení souhlasu vodoprávního úřadu k záměru:

"Starohorská cesta,"

kterou dne 20.12.2022 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, pobočka Tábor, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
který zastupuje Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., IČO 64255611, Rokycanova 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení

u d ě l u j e s o u h l a s

- I. podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona ke stavbám na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, týkající se stavby s názvem "Starohorská cesta." Stavba se dotýká koryta drobných vodních toků IDVT 10282427 a IDVT 10261233**

a

II. podle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona ke stavbám v ochranném pásmu vodního zdroje, týkající se stavby s názvem "Starohorská cesta" situované v II. ochranném pásmu vodního zdroje ve správě obce Ratibořské Hory.

Identifikace předmětu řízení:

Druh vodního toku:	drobný vodní tok
ČHP:	1-07-04-0530-0-00
IDVT:	10282427, 10261233
Identifikátor útvaru povrchových vod:	HVL_0920 Chotovinský potok od pramene po Chýnovský potok
Ř.km:	10282427 0,700 – 0,740 ř. km; 10261233 1,500 ř. km
Pozemek p.č.	parc. č. 312, 331, 337, 339, 344 v katastrálním území Podolí u Ratibořských Hor, parc. č. 1365, 1395, 1501, 1506, 1587, 1588, 1639, 1658, 1673, 1707, 1815, 1816 v katastrálním území Ratibořice u Tábora, parc. č. 508, 511, 549, 550, 802, 49/4 v katastrálním území Ratibořské Hory, parc. č. 762, 801 v katastrálním území Vřesce
Katastrální území:	Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Ratibořské Hory, Vřesce

III. Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

1. Povodí Vltavy s. p. požaduje min. 7 dní předem oznámit zahájení prací a 7 dní předem oznámit ukončení prací na Povodí Vltavy, státní podnik, provozní středisko - Lužnice, Veselí nad Lužnicí. Povodí Vltavy s. p. dále požaduje přizvat na kontrolní dny stavby týkající se drobných vodních toků, ke kontrole a odsouhlasení provedených prací a k závěrečné kontrolní prohlídce.
2. Povodí Vltavy s. p. požaduje, aby kamenná dlažba do betonu zakončená betonovým prahem plynule navazovala na stávající opevnění koryta toku. V případě poškození stávajícího opevnění bude vše uvedeno do původního stavu.
3. Potrubí drenážního výtoku bude zaústěno šikmo po toku.
4. Před provedením vlastních výkopových prací výustního objektu bude zhotovitelem provedeno odstranění sedimentů v korytě toku (dno a svahy) tak, aby odkryl stávající opevnění v délce koryta 5 m od osy potrubí na každou stranu a plynule navázal výustním objektem na stávající opevnění koryta.
5. Budou dodrženy obecně platné zásady hospodaření v PHO stanovené rozhodnutím ze dne 16.12.1985 č. j. Vod. 1978/85-Pě.
6. Odtokové poměry nebudou stavbou trvale změněny.
7. Platnost souhlasu trvá po dobu stavby, nejpozději do 5 let.

Popis záměru:

Předmětem projektové dokumentace je **rekonstrukce polní cesty „Starohorská cesta“** v k.ú. Podolí u Ratibořských Hor, Vřesce, Ratibořské Hory a Ratibořice u Tábora. Polní cesta slouží a nadále bude sloužit pro zajištění obslužnosti pozemků pro zemědělskou techniku a posílení atraktivnosti krajiny a krajinného rázu, realizované na základě komplexních pozemkových úprav. Výše uvedená stavba se dotýká těchto drobných vodních toků:

IDVT 10282427 v ř.km 0,700 - 0,740: Stavbou dojde k odstranění trubního propustku DN 600 délky 28 m včetně betonového výtokového čela. Stávající propustek bude nahrazen novým kapacitnějším trubním propustkem DN 800 délky 22,45 m, zakončen šikmými čely z lomového kamene do betonu, předpolí bude opevněno kamennou dlažbou do betonového lože. Kamenná dlažba o délce 1 m na vtoku a 14,2 m na výtoku bude zakončena betonovým prahem, s plynulým napojením na stávající opevnění toku. Na pravém břehu pod propustkem bude zaústěn drenážní výtok DN 100, nad stávajícím opevněním koryta toku bude svah opevněn lomovým kamenem.

IDVT 10261233 v ř.km 1,500: Stavbou dojde k rekonstrukci vtokového objektu.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, pobočka Tábor, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, který zastupuje Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., IČO 64255611, Rokycanova 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Odůvodnění:

Dne 20.12.2022 podal žadatel Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, pobočka Tábor, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, který zastupuje Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., IČO 64255611, Rokycanova 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto žádost o udělení souhlasu vodoprávního úřadu k záměru s názvem "Starohorská cesta." Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Předložená žádost byla doložena potřebnými doklady pro udělení souhlasu a vodoprávní úřad ji uznal za způsobilou k projednání ve vodoprávním řízení. K návrhu bylo předloženo:

- projektová dokumentace vypracovaná v 10/2022 panem Tomášem Hrdonkou, Agroprojekce Litomyšl s. r. o.,
- stanovisko správce povodí a zároveň správce toku, tj. Povodí Vltavy s.p., ZHV, Litvínovická 5, Č. Budějovice ze dne 14.12.2022 č.j. PVL-87290/2022/140,
- mapový podklad,
- vyjádření správce ochranného pásma, tj. obce Ratibořské Hory ze dne 16.1.2023,
- plná moc k zastupování.

Místo a specifikace stavby je uvedena výše.

Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení jeho dobrého stavu.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Souhlas je závazný pro orgány postupující podle zvláštních zákonů, např. podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Povinnost mít souhlas se vztahuje i na stavby, které podléhají pouze ohlášení.

Souhlas se vydává formou rozhodnutí, protože stavebník bude žádat o územní souhlas, ohlášení. Jelikož navazující postup jiného správního orgánu není zřejmý, vydává vodoprávní úřad souhlas formou rozhodnutí i z tohoto důvodu.

Na základě žádosti a v souladu s ustanovením § 115 odst. 10 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, kdy lze rozhodnout na podkladě předložených dokladů a bez použití ustanovení § 36 a 47 správního řádu, vydává vodoprávní úřad toto rozhodnutí.

Vodoprávní úřad při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných podkladů zjistil, že nebyly shledány důvody bránící povolení a dospěl k závěru, že podané žádosti lze vyhovět v plném rozsahu, a proto na základě výše uvedeného rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Ratibořské Hory

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu - Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, podáním učiněným u Městského úřadu Tábor, odboru životního prostředí. V odvolání účastník uvede, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává podle § 82 odst. 2 správního řádu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Otisk úředního razítka

Ing. Bc. Jana Daňková, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:**Účastníci:**

Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., IDDS: gv6y8j4

sídlo: Rokycanova č.p. 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

zastoupení pro: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, pobočka Tábor, Husinecká

1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Obec Ratibořské Hory, IDDS: 3drbr9c

sídlo: Ratibořské Hory č.p. 121, 391 42 Ratibořské Hory

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Vypraveno dne: 17.1.2023